



Hooninside

Hooninside

06.09.2024 /Friday/ #1356

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

# SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

## SAMART

เตรียมพร้อมชำระคืนหุ้นกู้ปี 68  
1,675 ล้านบาท เต็มจำนวน 100%

**SAMART**

SAMART โซว้ศักยภาพ  
เตรียมพร้อมเพื่อชำระคืนหุ้นกู้  
ที่จะครบกำหนดชำระปี 2568  
ตามกำหนดไถ่ถอนใน  
วันที่ 28 ม.ค 68 ครบ 100%  
ซึ่งมีมูลค่า 1,675 ล้านบาท  
โดยล่าสุดวันที่ 26 ก.ย. 67

อ่านต่อหน้า 2 |

## SAMTEL

คว้างานกรมที่ดิน  
มูลค่า 328.09 ล้านบาท

SAMTEL เผยสามารถคอมเทค ชนะประมวล  
จัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์  
จากกรมที่ดิน มูลค่า 328.09 ล้านบาท

อ่านต่อหน้า 3 |

## BC

ลุ้นปีนี้พลิกทำกำไร  
หลังขายโครงการใหม่หนุน  
แผน ICO ยื่นไฟลิ่งเร็วๆ นี้

BC ผู้นำธุรกิจพัฒนาอสังหาฯ โมเดล BOS มั่นใจครึ่งปีหลังสตอรี่เด่น หลัง Q2/67  
ปิดงบ สุดปัง พลิกกลับมาเทิร์นออร์ราวด์ทำกำไรได้ 37 ลบ. จับตาโคฟ ฮิลล์  
(Cove Hill) เปิดตัว พฤษจิกายนี้ อีกทั้ง โครงการในมือยังมีเนื้อหอม

อ่านต่อหน้า 4 |

BOUTIQUE



สำหรับ PT  
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน  
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง  
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

"บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)"







06.09.2024 /Friday/ #1356

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ

# SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

# SAMART

## เตรียมพร้อมชำระคืนหุ้นกู้ปี 68 1,675 ล้านบาท เต็มจำนวน 100%

SAMART โชว์ศักยภาพเตรียมพร้อมเพื่อชำระคืนหุ้นกู้ที่จะครบกำหนดชำระปี 2568 ตามกำหนดไถ่ถอนในวันที่ 28 ม.ค 68 ครบ 100% ซึ่งมีมูลค่า 1,675 ล้านบาท โดยล่าสุดวันที่ 26 ก.ย. 67 เตรียมชำระคืนเงินต้นของหุ้นกู้บางส่วนครั้งแรก มูลค่า 650 ล้านบาท พร้อมเตรียมออกหุ้นกู้ใหม่เพื่อใช้ชำระคืนหุ้นกู้ครั้งที่ 2 อีก 1,025 ล้านบาท เต็มจำนวน ย้ำฐานะการเงินมั่นคง หุ้นกู้ “สามารถ” ทุกรุ่นจ่ายดอกเบี้ยและไถ่ถอนเงินต้นครบตรงตามกำหนดทุกงวดแน่นอน

นายวัฒน์ชัย วิไลลักษณ์ รองประธานกรรมการบริหาร ฝ่ายกลยุทธ์องค์กรและพัฒนาธุรกิจใหม่ บริษัท สามารถคอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ SAMART กล่าวว่า “ปัจจุบันบริษัทมีความพร้อมทั้งการบริหารงานและฐานะการเงินที่มั่นคง ผู้ถือหุ้นกู้ของบริษัทฯ ทุกรายมั่นใจได้ว่า ที่ผ่านมามีการจ่ายดอกเบี้ยและคืนเงินต้นของหุ้นกู้ครบตามกำหนดทุกรุ่น และล่าสุด บริษัทฯ ยังประกาศจ่ายดอกเบี้ยและคืนเงินต้นของหุ้นกู้ปี 2568 บางส่วนล่วงหน้าก่อนครบกำหนดในวันที่ 26 กันยายน 67 นี้ มูลค่า 650 ล้านบาท ซึ่งเป็นเงินที่ได้จากการประกาศขายหุ้นกู้ ที่มีผู้สนใจซื้อถึง 643 ล้านบาท หรือ คิดเป็น 85%



อีกทั้งปลายปีนี้ บริษัทเตรียมออกหุ้นกู้เพื่อใช้ไถ่ถอนหุ้นกู้เดิมที่เหลืออีก 1,025 ล้านบาท ซึ่งจะครบกำหนดชำระในวันที่ 28 มกราคม 2568 และเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจเพื่อสร้างการเติบโตให้แก่บริษัทฯ ส่วนเรื่องที่ต้องชำระหนี้จากกรณีข้อพิพาทกับคณะกรรมการจัดการแข่งขันกีฬาเอเชียนเกมส์ ครั้งที่ 13 และการกีฬาแห่งประเทศไทย บริษัทก็ไม่มีปัญหาแต่อย่างใด เพราะบริษัทได้เตรียมความพร้อมในการดำเนินธุรกิจ ควบคู่ไปกับการบริหารจัดการกระแสเงินสดสำรองไว้เพียงพอซึ่งจะไม่กระทบกับการชำระคืนหนี้หุ้นกู้ดังกล่าว จึงมั่นใจได้ว่าฐานะการเงินของบริษัทยังคงแข็งแกร่งอย่างต่อเนื่องต่อไป

“บริษัทฯ พร้อมให้ความเชื่อมั่นว่าการเสนอขายหุ้นกู้ของบริษัทเป็นอีกหนึ่งเครื่องมือทางการเงินที่จะนำเงินมาใช้ในการขยายธุรกิจตามวัตถุประสงค์ที่วางไว้ และให้ความสำคัญกับการดำเนินงานและบริหารจัดการกระแสเงินสด เพื่อเป้าหมายสู่การเป็นบริษัทที่มีรากฐานการเติบโตอย่างยั่งยืนต่อไป” นายวัฒน์ชัย กล่าวปิดท้าย



สำหรับ PT  
เราไม่ได้หยุดอยู่แค่การให้บริการด้านพลังงาน  
แต่ทุกที่ทั่วไทย PT จะไปถึง  
เพื่อเป็นที่หนึ่งในใจคนไทยทั่วประเทศ

“บริษัท พีทีจี เอ็นเนอยี จำกัด (มหาชน)”







Hooninside

Hooninside

06.09.2024 /Friday/ #1356

รู้ลึก รู้จริง คลุกวงในหุ้น สไตลกลัวๆ

**SPECIAL HOONINSIDE**  
www.hooninside.com

# SAMTEL

## คว่างานกรมที่ดิน

### มูลค่า 328.09 ล้านบาท

**SMART  
TELCOMS**

SAMTEL เพยสามารถคอมเทค ชนะประมุข จัดซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์ จากกรมที่ดิน มูลค่า 328.09 ล้านบาท

นายวัฒน์ชัย วิไลลักษณ์ ประธานกรรมการบริหาร / ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท สามารถเทลคอม จำกัด (มหาชน) SAMTEL เปิดเผยว่า บริษัท สามารถคอมเทค จำกัด (“บริษัทย่อย”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่บริษัทถือหุ้นร้อยละ 99.99 ได้รับการประกาศจากกรมที่ดิน เรื่อง ประกาศผู้ชนะการเสนอราคาประกวดราคาซื้อครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์เพื่อสนับสนุนการเป็นสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ต่างสำนักงานที่ดินแบบออนไลน์ ลงวันที่ 4 กันยายน 2567 ว่า บริษัทย่อยได้รับการคัดเลือกเป็นผู้ชนะการเสนอราคาดังกล่าว โดยเสนอราคาเป็นเงินทั้งสิ้น 328.09 ล้านบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ทั้งนี้ บริษัทย่อยจะได้มีการลงนามสัญญา เมื่อได้รับหนังสือเชิญลงนามสัญญาจากกรมที่ดินต่อไป



**บริษัท นอร์ทอัส รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)**

Tel. 0-4466-6928, 0-4466-6929

www.nerubber.com





Hooninside  
Hooninside

# SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

# BC

## ลุ่นปีนี้พลิกทำกำไร หลังขายโครงการใหม่หนุน แผน ICO ยื่นไฟลิ่งเร็วๆ นี้

BC ผู้นำธุรกิจพัฒนาอสังหาฯ โมเดล BOS มั่นใจครึ่งปีหลังสตอรี่เด่น หลัง Q2/67 ปิดงบ สุดปัง พลิกกลับมาเทิร์นอระวาดทำกำไรได้ 37 ลบ. จับตาโคฟ ฮิลล์ (Cove Hill) เปิดตัว พฤศจิกายนนี้ อีกทั้ง โครงการในมือยังเนื้อหอม อยู่ระหว่างพูดคุยลูกค้าปิดดีลขายโครงการตามโมเดล BOS เพิ่มเติม และอยู่ระหว่างเดินหน้าแผนเสนอขาย ICO เปิดโอกาสให้ทุกคนมีส่วนร่วมในโครงการไฮไลต์ “ซัมเมอร์ พ้อยท์” มีอัตราการเข้าพื้นที่สูงถึง 96% หนุนผู้ถือหุ้นได้ประโยชน์สูงสุด



นายปรียบ ทักราล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท บูทิก คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ BC ผู้นำด้านธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ภายใต้โมเดลธุรกิจ “สร้าง-ดำเนินการ-ขาย” (Build-Operate-Sale : BOS) เผยแผนงานครึ่งปีหลังอนาคตสดใส เห็นแนวโน้มการเติบโตที่ดี จากกลุ่มธุรกิจ Hospitality โดยเฉพาะกลุ่มศูนย์การค้าให้เช่า(รีเทล) ที่ประสบความสำเร็จ หลังเปิดตัวโครงการอย่างต่อเนื่อง ด้วยศักยภาพทีมบริหารอสังหาริมทรัพย์ ลุยกลยุทธ์เชิงรุกและสร้างผลประโยชน์ให้กับทุกฝ่ายได้อย่างแข็งแกร่ง

ล่าสุด ปักหมุดเปิดให้บริการโครงการใหม่ โคฟ ฮิลล์ (Cove Hill) พฤศจิกายนนี้ ด้วยอัตราผู้เข้าพื้นที่กว่า 64% หวังเป็นศูนย์การค้าไลฟ์สไตล์คอมมูนิตี้แห่งใหม่ในย่านเจริญกรุง ที่จะดึงกลุ่มลูกค้าได้หลากหลายกลุ่มไว้ในที่เดียว ด้วยทำเลที่ตั้งอยู่ติดกับโรงเรียนนานาชาติ เป้าหมายจากกลุ่มผู้ประกอบการรวมถึงนักเรียนที่จะสามารถมาทำแอกทิวิตีต่างๆร่วมกันได้ในหลากหลายสไตล์ โดยมีร้านไฮไลต์ แบ่งเป็นร้านค้า 18 ยูนิต ที่ประกอบไปด้วยร้านอาหาร โซนการศึกษา โซนส่งเสริมและดูแลสุขภาพ อาทิ VE/La Kowloon Diner, JIAN CHA, CHALACHOL BANGKOK, Peninsula Tailors และ Lumilux Clinic เป็นต้น ในช่วงที่ผ่านมา โครงการ โคฟ ฮิลล์ (Cove Hill) ประสบความสำเร็จ ผ่านการขายหุ้นสามัญในบริษัท บูทิก เจริญกรุง โฮลดิ้งส์ จำกัด (BCRKH) ที่สัดส่วนร้อยละ 50 มูลค่าประมาณ 100 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของการขายสินทรัพย์ตามโมเดลธุรกิจของบริษัทฯ และเป็นหนึ่งในปัจจัยสนับสนุนให้ BC สามารถพลิกเทิร์นอระวาดในไตรมาส 2/2567 มีกำไรส่วนที่เป็นของบริษัทเกือบ 37 ล้านบาท รายได้อยู่ที่ 165 ล้านบาท เติบโตถึง 110% เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

# BOUTIQUE







Hooninside  
Hooninside

# SPECIAL HOONINSIDE

www.hooninside.com

# BC

## ลุ่มปีนี้พลิกทำกำไร หลังขายโครงการใหม่หมุน แผน ICO ยื่นไฟลิ่งเร็วๆ นี้



นอกจากนี้ โครงการที่อยู่ในการดำเนินการ (Operate) คาดว่าในปีนี้กลุ่มโรงแรมจะกลับมาดีกว่าเดิม จากสถิติของกระทรวงการท่องเที่ยวฯ ที่มีนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้นถึง 33% ยอดสะสมรวม 20,604,703 คน ในช่วงตั้งแต่วันที่ 1 ม.ค. - 28 ก.ค. 2567 เทียบกับช่วงเดียวกันของปีที่แล้ว นับเป็นแนวโน้มที่ดี ซึ่ง BC มีโรงแรมในแหล่งท่องเที่ยว บนทำเลศักยภาพทั้งในจังหวัดเชียงใหม่ ภูเก็ต พัทยา และกรุงเทพฯ ซึ่งมีจำนวนอัตราการเข้าพักที่ดีอย่างต่อเนื่อง ทำให้มั่นใจได้ว่าภาพรวมในกลุ่ม Hospitality ในปีนี้จะเติบโตกว่าปีที่ผ่านมาอย่างแน่นอน ขณะที่กำลังเข้าสู่ช่วงไฮซีซั่นของการท่องเที่ยวในปลายปีนี้

ในส่วนของการขายออกโครงการ (Sale) มีผู้ลงทุนเข้ามาติดต่อเพื่อซื้อโครงการ

อย่างต่อเนื่อง ซึ่งปัจจุบันยังอยู่ในระหว่างเจรจาเพื่อปิดดีลที่เป็นประโยชน์ที่สุดให้กับกลุ่มบริษัทมากที่สุด ตามโมเดลธุรกิจ BOS ซึ่งคาดว่าจะปิดดีล บัญชีรายได้ก้อนใหญ่เข้ามาหมุนรายได้เพิ่มขึ้น

อย่างไรก็ดี ความสำเร็จจากการบริการศูนย์การค้าให้เข้าดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ด้วยอัตราการเช่าพื้นที่ในระดับสูง บริษัทฯ มีแผนที่จะสร้างความแข็งแกร่งทางการเงินมากขึ้น ปัจจุบันอยู่ในระหว่างขั้นตอนพิจารณาทางเลือกในการขายโครงการรีเทลผ่านการเสนอขายเหรียญดิจิทัลให้นักลงทุน หรือ ICO (Initial Coin Offering) ด้วยการลงทุนโทเคนดิจิทัลที่มีชื่อเสียงหรือเป็นทรัพย์สินอ้างอิง โดยเปิดโอกาสให้ผู้ลงทุนได้มีส่วนร่วมในโครงการไฮไลท์ของบริษัทฯ

มูลค่าประมาณ 450 ล้านบาท ชุดโครงการ “ซัมเมอร์ พ้อยท์” ตั้งอยู่ท่าเล็กลางเมือง ติดสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสพระโขนง ที่มีอัตราการเช่าพื้นที่สูงถึง 96% โดยมี บริษัท เดอะอิชชูเออร์ จำกัด ผู้ออกโทเคนดิจิทัลเพื่อการลงทุน และอยู่ระหว่างเตรียมยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายโทเคนดิจิทัลเพื่อการลงทุนและร่างหนังสือชี้ชวนต่อสำนักงาน ก.ล.ต. เร็วๆ นี้

นอกจากนี้ BC อยู่ระหว่างการจัดตั้งทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ (REIT) เป็นเครื่องมือในการระดมทุน เพื่อนำเงินไปใช้หรือพัฒนาโครงการใหม่ทำให้ผู้ลงทุนมีทางเลือกในการลงทุนและได้รับผลประโยชน์จากการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ และกระจายความเสี่ยงธุรกิจในอนาคต



บริษัท ที เอส ฟลาวมิลล์ จำกัด (มหาชน) Tel. 0-2017-9999





**รู้ลึก รู้จริง**

**คลุกวงในหุ้น สไตลกล้วยๆ**



**Line : hooninside**